

PRIDno-2023-176 / Lavian yhtenäiskoulun liikuntasalin peruskorjaus

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin kaupunki Tekninen toimiala

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

Rautatiepuistikatu 7

Postinumero

28130

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Jari Onnela

Puhelin

+358 447011874

Sähköpostiosoite

jari.onnela@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=441903&tpk=bd00a941-aab7-4472-b81f-14c02d662c3a>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=441903&tpk=bd00a941-aab7-4472-b81f-14c02d662c3a>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Lavian yhtenäiskoulun liikuntasalin peruskorjaus

Viitenumero

PRIDno-2023-176

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää urakkatarjouksia LAVIAN YHTENÄISKOULUN liikuntasalisiiven peruskorjauksesta Kohteen osoite, Tampereentie 19, 38600 Pori

Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, alistamisedoin, pääurakoitsijalla päätoteuttajan velvollisuudet.

- Rakennusurakka (pääurakka)
- LVI Urakka (alistettu)

Lisäksi Tilaajan erillistyönä

- Sähkötyöt
- Kulunvalvontatyöt

Urakan suoritusvelvollisuudet ja muut ehdot on esitetty liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Työ on tarkoitus toteuttaa ensi kesänä 5.6.2023 alkaen Kohteen töiden tulee olla täysin valmiit viimeistään 7.8.2023

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Kyllä

Tarjoukset voivat koskea

Kaikkia osia

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Lavian yhtenäiskoulun liikuntasalin peruskorjaus

II.2.1) Nimi

Nimi:

Rakennusurakka

Osa nro:

1

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F1196: Satakunta

Pääasiallinen suorituspaikka

Rakennuspaikan osoite on:

Tampereentie 19

38 600 Lavia

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää urakkatarjouksia
LAVIAN YHTENÄISKOULUN liikuntasalisiiven peruskorjauksesta
Kohteen osoite, Tampereentie 19, 38600 Pori

Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, alistamisedoin, pääurakoitsijalla päätoteuttajan velvollisuudet.

- Rakennusurakka (pääurakka)
- LVI Urakka (alistettu)

Lisäksi Tilaajan erillistyönä

- Sähkötyöt
- Kulunvalvontatyöt

Urakan suoritusvelvollisuudet ja muut ehdot
on esitetty liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Rakennuksen runko: betoni
Välipohjat ja alapohjat betonirakenteisia

Esimerkiksi:

- liikuntatilojen saneeraus
- pintaremontti huonekorttien mukaisesti
- alapohjarakenteiden uusiminen pohjalaattaan asti liikuntavälinevarastossa ja pesutiloissa
- pieniä tilamuutoksia
- väliovet uusitaan (porraskäytävän väliovea ei pureta)
- ulko-ovet uusitaan 2 kpl
- renkaat, köydet, koripallotelineet yms. varusteet uusitaan
- tilanjakajaverho uusitaan

Rakennuksen paloluokka on P1
Puhtausluokka P1
Saneerattava ala n. 560 m2

Työ on tarkoitus toteuttaa ensi kesänä 5.6.2023 alkaen
Kohteen töiden tulee olla täysin valmiit viimeistään 7.8.2023

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

5.6.2023 - 7.8.2023

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Lavian yhtenäiskoulun liikuntasalin peruskorjaus

II.2.1) Nimi

Nimi:

LVI urakka

Osa nro:

2

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Putkityöt 45330000-9

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

Pääasiallinen suorituspaikka

Rakennuspaikan osoite on:

Tampereentie 19

38 600 Lavia

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää urakkatarjouksia LAVIAN YHTENÄISKOULUN liikuntasalisiiven peruskorjauksesta Kohteen osoite, Tampereentie 19, 38600 Pori

Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, alistamishdoin, pääurakoitsijalla päätoteuttajan velvollisuudet.

- Rakennusurakka (pääurakka)
- LVI Urakka (alistettu)

Lisäksi Tilaajan erillistyönä

- Sähkötyöt
- Kulunvalvontatyöt

Urakan suoritusvelvollisuudet ja muut ehdot on esitetty liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Esimerkiksi:

- vesijohtolinjat uusitaan kokonaisuudessaan
- vesikalusteet uusitaan
- lämpöpatterit uusitaan osittain
- vähäisiä IV töitä liittyen pieniin tilamuutoksiin

Työ on tarkoitus toteuttaa ensi kesänä 5.6.2023 alkaen Kohteen töiden tulee olla täysin valmiit viimeistään 7.8.2023

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

5.6.2023 - 7.8.2023

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) ja rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

10.3.2023 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

2

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

10.3.2023 13:00

Paikka:

Porin kaupunki/ Tekninen toimiala/ Tilayksikkö
(Cloudia sovellus)

VI Kohta: Täydentävät tiedot**VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot****Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt**VI.4.1) Muutoksenhakuelin****Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot**Hankinnan tunniste**

PRIDno-2023-176

Valintaperuste

Halvin hinta

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

24.2.2023 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoaja on tutustuttava kohteeseen paikan päällä Laviassa, Tampereentie 19.

Koulussa hiihtoloma 20.2. - 26.2.2023, esim. silloin käynti paikalla, kiinteistöhoitaja Kauno Jaakola p. 0447018397

Kohteen yhteisnäyttö on 22.2.2020 klo 10.00 paikan päällä Laviassa.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset, joista todisteena ovat:

1. Kaupparekisteriote
2. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty. Samalla todistuksella ilmoitetaan myös, onko yritys arvonnäköverovelvollisten rekisterissä, ennakkoperintärekisterissä tai työnantajarekisterissä.
3. Todistus työntekijöiden eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys eräänntyneiden eläkevakuutusmaksujen maksusopimuksesta
4. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
5. Selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä 1-5. kohdissa tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Lisäksi tarjoukseen tulee liittää selvitys voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyt dokumentit
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun
- kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatumuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; ILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.tilaajavastuu.fi/tilaajavastuulaki . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
LIKEVAIHTOVAATIMUS: Tarjoajan vähimmäisliikevaihtovaatimus kolmen viimeisen tilikauden ajalla tulee vähintään yhden vuoden aikana olla 400 000 euroa. Tarjoajan tulee ladata tiedot yrityksen liikevaihdosta kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.	Lataus vaaditaan	
LUOTTOLUOKITUS: Tarjoajan luottoluokituksen (Rating Alfa) tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä (A). Tarjoajan tulee liittää tarjouksen ohien pankin tai muun luottolaitoksen antama lausunto luottokelpoisuudesta tai yleisesti tunnetun luottotietoyrityksen rekisteristä tulostettu raportti.	Lataus vaaditaan	
REFERENSSIT: Tarjoajalla tulee olla vähintään 3 kpl. kyseisen suuruista rakennushanketta, viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Liitteeksi ladataan referenssiluettelo, jolla ehdokas osoittaa vaatimuksen mukaisen urakointikokemuksen.	Lataus vaaditaan	
HENKILÖSTÖ:		
Tarjoajalla on oltava hankkeen laatuun ja laajuuteen nähden riittävästi ammattitaitoista työvoimaa hankinnan toteuttamiseen.	"Kyllä" vaaditaan	
Työmaalla pitää olla vastaava työnjohtaja, joka vastaa työmaan etenemisestä ja kaikista lakisääteisistä velvoitteista työmaalla. Koulutus pitää olla tähän tehtävään riittävä!	"Kyllä" vaaditaan	
Muut vaatimukset		
Tilaaaja edellyttää että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Työmaalla yhteisesittely tai voi käydä muuna aikana omatoimisesti, mielellään koulun hiihtolomalla 20.-26.2.2023, lisätietoa tarjouspyynnössä.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjousasiakirjat; Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön ja sen liitteisiin ja tarjous täyttää niissä olevat vaatimukset.	"Kyllä" vaaditaan	
Rakennustuotteiden kelpoisuuden varmistaminen; Urakoitsijan tulee varmistaa rakennustuoteasetuksen (EU nro: 305/2011) ja tuotehyväksyntälain (21.12.2012/954) mukaisesti rakennustuotteen kelpoisuus eli tuotteen CE -merkintä ja kansallinen hyväksyntä ennen tuotteiden tilaamista/käyttämistä/kiinnittämistä rakennuskohteeseen. Mikäli rakennustuote ei täytä sille asetettuja vaatimuksia, urakoitsija vastaa tuotteen vaihtamisesta aiheutuvista kustannuksista.	"Kyllä" vaaditaan	
Työturvallisuus; Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että kaikki urakoitsijan tähän työmaahan liittyvät työturvallisuusvelvoitteet ja erityisesti Valtioneuvoston asetuksen VNa 205/2009 mukaiset rakennustyön turvallisuutta koskevat määräykset tulevat noudatetuiksi. Tätä työmaata varten tehty työmaan turvallisuusasiakirja on tarjouspyynnön liitteenä. Työmaan turvallisuuskoordinaattorina toimii Jari Mäkisalo.	"Kyllä" vaaditaan	
Työnjohto/ työntekijät		
Työjohtajan tavoitettavuus; Hyväksytyyn työnjohtajan on oltava päivittäin tavattavissa työmaalla, ellei erikseen toisin sovita.	"Kyllä" vaaditaan	
	"Kyllä" vaaditaan	

Tunniste ja kulkulupa; Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla työskentelevillä urakoitsijan kaikilla omilla työntekijöillä ja aliurakoitsijoidensa työntekijöillä on työmaalla liikkua näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Tunnisteesta on käytävä ilmi, onko työmaalla työskentelevä työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työsuorittaja, sekä mainittava henkilön nimi, veronumero ja, mikäli kyse ei ole itsenäisestä työsuorittajasta, työnantajan nimi.

Muut ehdot

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla suomen kielellä. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

"Kyllä" vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Rakennusurakka

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Rakennusurakka (alv 0%)

Hankittava määrä: 1

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

LVI Urakka

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

LVI Urakka (alv0%)

Hankittava määrä: 1

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Muut tiedot

Kokonaismäärä tai laajuus

Rakennuksen paloluokka on P1

Puhtausluokka P1

Saneerattava ala n. 560 m2

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Urakkahinnat (alv 0%)

Laskutus ja maksuehto

Tilaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti. Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>.

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojasetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja sopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Tilaaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittellään tarkemmin mm. toimintatapa ja tietojen käsittely.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Sopimuskauden aikana asiakkaan tai tilaajien toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän sopimuksen kohteena olevan hankinnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin sopimusasiakirjoja tarkistetaan tarvittavin osin, eikä Tarjoajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusveloitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta.

Osapuolet sitoutuvat siihen, että sopimuskauden aikana tapahtuvista toiminnan oleellisista muutoksista (esimerkiksi olennaisten organisaatio- ym. muutosten johdosta) ilmoitetaan viipymättä toiselle sopijapuolelle.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määrittellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin kaupungin tekninen toimiala. Palveluntuottajaksi valitaan hinnaltaan halvin tarjoaja.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Sanktiolista Urakoitsijat 2022.pdf
Turvallisuusasiakirja Lavian liikuntasali.pdf
Turvallisuussäännöt TILA 2023.pdf
Urakkaohjelma, jaettu urakka, korjaus, YSE98.pdf
Urakkasisältö, jaettu, YSE98.pdf
01 ARK Rakennusselostus.pdf
02 ARK Suunnitelmat.pdf
03 RAK Asiakirjaluettelo.pdf
04 RAK Lavian yhtenäiskoulu liikuntasali-raportti.pdf
05 RAK Rakennetyypit.pdf
06 RAK Tasopiirustus ja leikkaus.pdf
07 Koko koulun Asbesti ja haitta-aine kartoitus 4_1_2016.pdf
LVI 3410940-1000-G25-101 LVI-kalusteluettelo.pdf
LVI 3410940-1000-G30-010.pdf
LVI 3410940-1000-G01-101 LVIA-asiakirjaluettelo.pdf
LVI 3410940-1000-G03-001 LVI-työselostus.pdf
LVI 3410940-1000-G10-010.pdf
LVI 3410940-1000-G10-011.pdf
LVI 3410940-1000-G20-010.pdf
LVI 3410940-1000-G20-011.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jari Onnela	Ylläpitorakennuttaja